



STATISTISCHER BERICHT

OII-5j/18

Einkommens- und Verbrauchs- stichprobe in Thüringen 2018

Haus und Grundbesitz privater Haushalte

Bestell-Nr. 14 202

Zeichenerklärung

- nichts vorhanden (genau Null)
- 0 weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- ... Zahlenwert lag bei Redaktionsschluss noch nicht vor
- x Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
- p vorläufige Zahl
- r berichtigte Zahl
- / Zahlenwert nicht sicher genug
- () Aussagewert eingeschränkt

Anmerkung: Abweichungen in den Summen, auch im Vergleich zu anderen Veröffentlichungen, erklären sich aus dem Runden von Einzelwerten.

Herausgeber:

Thüringer Landesamt für Statistik
Europaplatz 3, 99091 Erfurt
Postfach 90 01 63, 99104 Erfurt

Telefon: 0361 57331-9642

Telefax: 0361 57331-9699

Internet: statistik.thueringen.de

E-Mail: auskunft@statistik.thueringen.de

Auskunft erteilt:

Referat: Bevölkerungs- und Haushaltsstatistiken

Telefon: 0361 57331-9400

Herausgegeben im September 2019

Heft-Nr.: 180/19

Preis: 5,00 Euro

© Thüringer Landesamt für Statistik, Erfurt, 2019

Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsverzeichnis

| | Seite |
|---|--------------|
| Vorbemerkungen | 3 |
| | |
| Grafiken | |
| 1. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen 2003, 2008, 2013 und 2018 | 7 |
| 2. Private Haushalte mit Restschuld nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen 2003, 2008, 2013 und 2018 | 8 |
| 3. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Art des Eigentums nach Gebietsständen | 9 |
| 4. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach der Haushaltsgröße | 10 |
| 5. Private Haushalte mit Restschuld am 1.1.2018 nach der Haushaltsgröße | 10 |
| | |
| Tabellen | |
| 1. Vergleich der Ergebnisse 1998, 2003, 2008, 2013 und 2018 | |
| 1.1 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Art des Eigentums und des Erwerbs | 11 |
| 1.2 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Gebietsständen | 12 |
| 1.3 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Haushaltsgröße | 13 |
| 1.4 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) | 14 |
| 1.5 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen | 15 |
| 1.6 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen | 16 |
| 2. Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe 2018 | 17 |
| 2.1 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Art des Eigentums | 17 |
| 2.2 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Verkehrswert sowie Restschuld | 18 |
| 2.3 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach der Haushaltsgröße | 19 |

| | | |
|-----|--|----|
| 2.4 | Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Mietwohnung - Wohneigentum | 19 |
| 2.5 | Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) | 20 |
| 2.6 | Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen | 21 |
| 2.7 | Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen | 22 |
| 2.8 | Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach monatlichem Haushaltsnettoeinkommen | 23 |

Vorbemerkungen

Die Einkommens- und Verbrauchsstichprobe - kurz EVS genannt - findet in der Regel alle fünf Jahre statt. Im Jahr 2018 wurde sie wie in allen neuen Bundesländern zum sechsten Mal durchgeführt - erstmalig 1993. Die Teilnahme an der EVS ist freiwillig. Grundlage für die Auswahl der Haushalte war ein Quotenplan, in dem die Zahl der zu befragenden Haushalte nach den Merkmalen „Haushaltstyp“, „monatliches Haushaltsnettoeinkommen“ und „soziale Stellung der Haupteinkommenspersonen“ vorgegeben war.

Die EVS besteht aus den Erhebungsteilen "Allgemeine Angaben", "Geld- und Sachvermögen", dem Haushaltsbuch und dem Feinaufzeichnungsheft. Stichtag für die "Allgemeinen Angaben" und das "Geld- und Sachvermögen" war der 1. Januar 2018. Die "Allgemeinen Angaben" beinhalten Fragen zur Struktur der Haushalte, zur Ausstattung mit Gebrauchsgütern und zur Wohnsituation. Das "Geld- und Sachvermögen" beinhaltet Angaben zur Vermögenssituation. In diesem Statistischen Bericht wurden ausschließlich die Daten aus dem "Geld- und Sachvermögen" ausgewertet.

Wesentlicher Erhebungsteil der EVS ist das Haushaltsbuch, das jeweils ein Vierteljahr des Jahres 2018 geführt wurde. In diesem sogenannten Dreimonatsheft notieren die Haushalte die Einnahmen aller im Haushalt lebenden Personen nach Einkommensarten und -höhe sowie alle zum Verbrauch zählenden Ausgaben. Daneben notieren die Haushalte zusätzlich im Feinaufzeichnungsheft ihre Ausgaben für Nahrungsmittel, Getränke und Tabakwaren in detaillierter Form.

Rechtsgrundlage

Gesetz über die Statistik der Wirtschaftsrechnungen privater Haushalte in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 708-6, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 21. Juli 2016 (BGBl. I S. 1768) geändert worden ist, in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 10 Absatz 5 des Gesetzes vom 30. Oktober 2017 (BGBl. I S. 3618).

Methodische Hinweise

Am Erhebungsteil "Geld- und Sachvermögen" nahmen in Thüringen 1 541 Haushalte teil. Zur Hochrechnung wurden die Schichten aus einer Kombination von Haushaltstyp, sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen und Haushaltsnettoeinkommen gebildet, und anschließend auf die nach gleichen Merkmalen aufbereiteten Daten des Mikrozensus hochgerechnet. Die so ermittelten Ergebnisse stehen stellvertretend für die rund 1,1 Mill. Thüringer Haushalte.

Nachstehend ist der Zusammenhang zwischen dem Näherungswert für den relativen Standardfehler des hochgerechneten Ergebnisses und der Zahl der erfassten Haushalte je Tabellenfeld ersichtlich.

| Zahl der erfassten Haushalte | Näherungswert für relativen Standardfehler % |
|------------------------------|---|
| 4 | 50,0 |
| 9 | 33,3 |
| 16 | 25,0 |
| 25 | 20,0 |
| 36 | 16,7 |
| 50 | 14,2 |
| 100 | 10,0 |
| 500 | 4,5 |
| 1 000 | 3,2 |

Auf den Nachweis der Ergebnisse wurde bei einem relativen Standardfehler von mehr als 20% verzichtet, d.h. bei weniger als 25 erfassten Haushalten in einem Tabellenfeld. Dies wird durch einen Schrägstrich gekennzeichnet. Bei 25 bis unter 100 erfassten Haushalten in einem Tabellenfeld wird durch eine Klammer auf den relativen Standardfehler zwischen 10 und 20% hingewiesen. Die maschinell erstellten Ergebnisse sind bei der Hochrechnung ohne Rücksicht auf die Endsumme auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen in der Endsumme ergeben.

Die Haushalte mit besonders hohem Haushaltsnettoeinkommen (über 18.000 EUR netto monatlich) sind aus methodischen Gründen nicht in die Auswertung einbezogen wurden.

Begriffliche Erläuterungen

Haushalt, Haushaltsgröße

Als Haushalt wird eine Gruppe von verwandten oder persönlich verbundenen, auch familienfremden Personen, die sowohl einkommens- als auch verbrauchsmäßig zusammengehören, bezeichnet. Sie müssen in der Regel zusammen wohnen und über ein oder mehrere Einkommen oder über Einkommensteile gemeinsam verfügen und voll oder überwiegend im Rahmen einer gemeinsamen Hauswirtschaft versorgt werden. Als Haushalt gilt auch eine Einzelperson mit eigenem Einkommen, die für sich alleine wirtschaftet. Zeitweilig vom Haushalt getrennt lebende Personen gehören zum Haushalt, wenn sie überwiegend von Mitteln des Haushalts leben oder wenn sie mit ihren eigenen Mitteln den Lebensunterhalt des Haushalts bestreiten. Generell nicht in die Erhebung einbezogen werden Personen in Gemeinschaftsunterkünften und Anstalten.

Haupteinkommensperson

Durch die Festlegung der Haupteinkommensperson wird es möglich, Mehrpersonenhaushalte nach unterschiedlichen Merkmalen zu gliedern. Als Haupteinkommensperson gilt grundsätzlich die Person, die den größten Beitrag zum Haushaltseinkommen leistet.

Hier und bei den nachfolgenden Personengruppen sind unter der sprachlich maskulinen Form stets alle Geschlechter zu verstehen (männlich, weiblich, divers).

Soziale Stellung der Haupteinkommensperson

Die soziale Stellung der Haupteinkommensperson richtet sich nach dem Bereich, aus dem der überwiegende Teil der Einkünfte stammt. Für die Zuordnung eines Haushalts zu einer sozialen Stellung gilt bei der EVS, dass die genannten Personen stets den größten Anteil zum Haushaltsnettoeinkommen beitragen. Die Haupteinkommensperson kann sein: Landwirt, Gewerbetreibender oder freiberuflich Tätiger, Beamter, Angestellter, Arbeiter, Arbeitsloser, Nichterwerbstätiger.

In der Darstellung der Ergebnisse erfolgte eine Zusammenfassung der Haushalte von Landwirten, Gewerbetreibenden und freiberuflich Tätigen zur Gruppe der Selbständigen.

Außerdem werden Beamte, Angestellte und Arbeiter zur Gruppe der Arbeitnehmer zusammengefasst.

Landwirt

Alle Personen, die einen landwirtschaftlichen Betrieb wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer oder Pächter leiten. Den Haushalten von Landwirten zugerechnet werden auch die Haushalte, deren Einkommen überwiegend aus einem landwirtschaftlichen Betrieb stammen.

Gewerbetreibender, freiberuflich Tätiger

Alle Personen, die einen Betrieb oder eine Arbeitsstätte gewerblicher Art wirtschaftlich oder organisatorisch als Eigentümer oder Pächter leiten. Freiberuflich Tätige wie Ärzte, Rechtsanwälte, Schriftsteller, freischaffende Künstler usw. zählen ebenfalls dazu.

Arbeitnehmer

In dieser Gruppe werden Beamte, Angestellte und Arbeiter zusammengefasst.

Beamter

Alle Beamten des Bundes auch in Altersteilzeit (Berufs- und Zeitsoldaten, Beamte der Bundespolizei), der Länder, Gemeinden und Körperschaften des öffentlichen Rechts einschließlich Beamtenanwärter und Beamte im Vorbereitungsdienst, auch Richter, Geistliche und Beamte der Römisch-katholischen und Evangelischen Kirche.

Angestellter

Angestellte sind alle nichtbeamteten Gehaltsempfänger, auch in Altersteilzeit. Leitende Angestellte sind ebenfalls Angestellte, sofern sie nicht Miteigentümer sind. Zu den Angestellten rechnen auch kaufmännisch und technisch Auszubildende sowie Personen im Bundesfreiwilligendienst bzw. im freiwilligen sozialen oder ökologischen Jahr.

Arbeiter

Als Arbeiter gelten alle Lohnempfänger, auch in Altersteilzeit, unabhängig von der Lohnfortzahlungs- und Lohnabrechnungsperiode.

Arbeitsloser

Arbeitslos sind Arbeitnehmer, die vorübergehend nicht in einem Beschäftigungsverhältnis stehen oder nur eine kurzzeitige Beschäftigung ausüben und Leistungen vom Arbeitsamt beziehen. Arbeit Suchende, die keine Leistungen vom Arbeitsamt beziehen oder in Anspruch nehmen können, zählen zu den Nichterwerbstätigen.

Nichterwerbstätiger

Zusammenfassung der Haushalte von Pensionären, Rentnern, Sozialhilfeempfängern, Altenteilern, nicht oder nicht mehr im Erwerbsleben stehenden Personen, die vom eigenen Vermögen (Vermietung, Verpachtung) oder von privaten Unterstützungen und dergleichen leben, ferner Studenten, die einen eigenen Haushalt führen. Die Zuordnung zu den Nichterwerbstätigen erfolgte auch dann, wenn kleinere oder unregelmäßige Einkünfte aus Erwerbstätigkeit vorhanden waren. In der Darstellung der Ergebnisse erfolgt eine Zusammenfassung der Haushalte von Rentnern und Pensionären zur Gruppe "im Ruhestand".

Bei Haupteinkommenspersonen, die sich in Elternzeit (Erziehungsurlaub) befinden, eine Rückkehrgarantie des Arbeitgebers haben und ihren Arbeitsvertrag nicht gekündigt haben, gilt die soziale Stellung vor Antritt des Erziehungsurlaubes; ansonsten sind diese den „Nichterwerbstätigen“ zuzuordnen.

Haushaltsnettoeinkommen

Das Haushaltsnettoeinkommen ist definiert als die Summe der monatlichen Nettoeinkommen aller Haushaltsmitglieder; alle Einkünfte aus Erwerbstätigkeit, Arbeitslosengeld I und II, Rente, Pension, Unterhalt durch Angehörige, eigenes Vermögen, Zinsen, eingenommene Mieten und Pachten, Sozialhilfe sowie weitere Unterstützungen. Nicht berücksichtigt sind Haushalte, in denen mindestens ein Haushaltsmitglied selbständiger Landwirt ist. In den "Allgemeinen Angaben" diente die Selbsteinstufung der Haushalte zur Einordnung der Haushalte nach dem Haushaltsnettoeinkommen. Die Einkommensquellen eines jeden Haushaltsmitgliedes wurden ausgehend vom Referenzjahr 2017 erfasst.

Haus- und Grundbesitz

Hierzu zählen Ein- und Mehrfamilienhäuser, Eigentumswohnungen, sonstige Gebäude und unbebaute Grundstücke, die sich im privaten Besitz befinden, unabhängig davon, ob diese Immobilien selbst erstellt bzw. gekauft oder durch Schenkung bzw. Erbe erworben wurden, eigengenutzt oder vermietet werden oder sich im In- bzw. Ausland befinden.

Unbebaute Grundstücke

Hierzu gehören alle unbebauten Grundstücke, jedoch keine landwirtschaftlich genutzten Flächen.

Einfamilienhäuser

Auch Einfamilienhäuser mit einer Einliegerwohnung gehören zu dieser Kategorie.

Eigentumswohnungen

Zu den Eigentumswohnungen gehören auch Wohnungen, die als Freizeit- und Zweitwohnungen genutzt

Sonstige Gebäude

Hierzu zählen u.a. Wochenend- und Ferienhäuser, Lauben und Datschen in Kleingärten, kombinierte Wohn- und Geschäftsgebäude sowie Betriebsgebäude (ohne Nutzung für eigene geschäftliche Zwecke).

Verkehrswert

Der Verkehrswert ist der marktübliche Preis, den man erzielen könnte, falls der Haus- und Grundbesitz verkauft werden würde. Es handelt sich dabei um einen vom Haushalt geschätzten Wert.

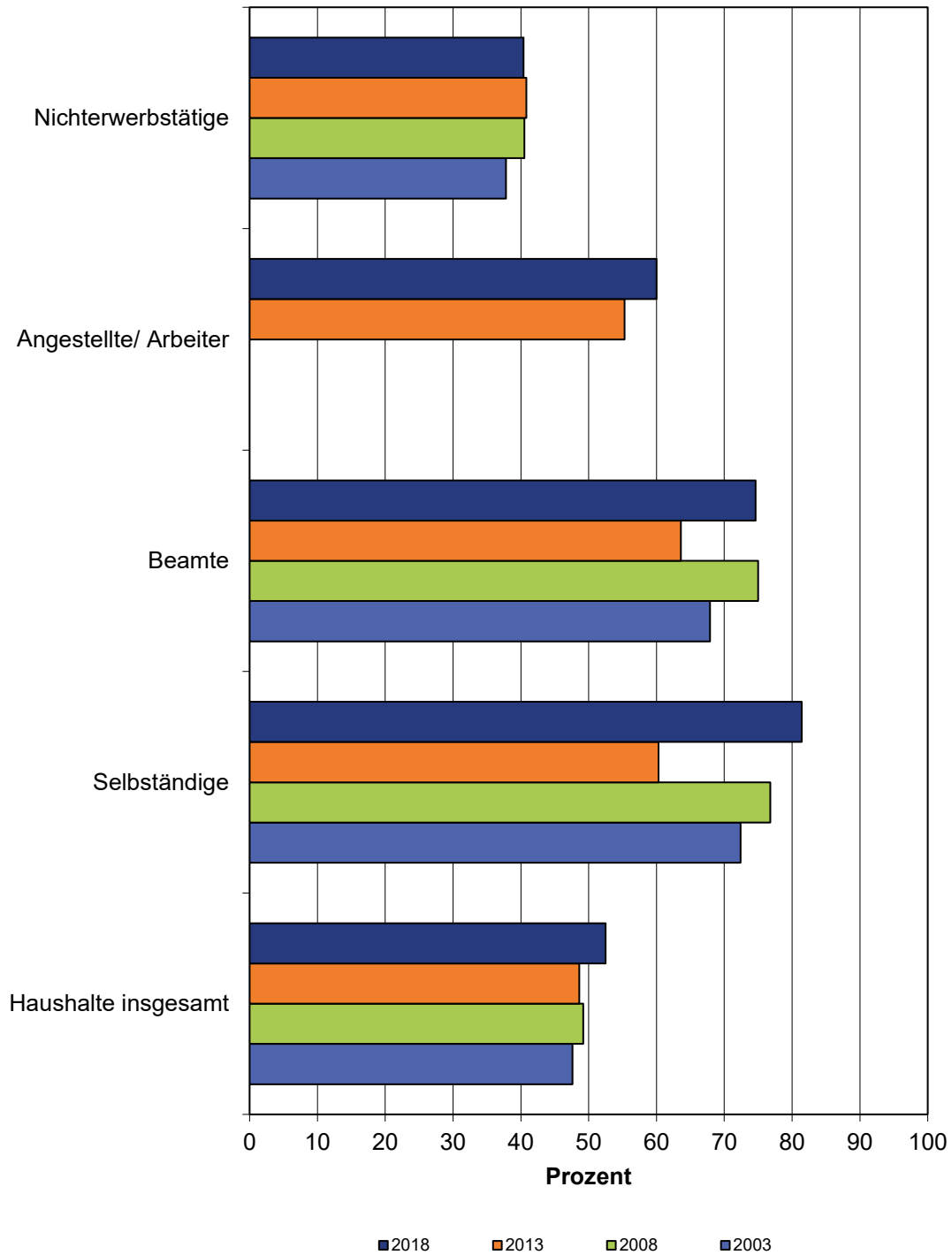
Restschuld

Alle Darlehen (Hypotheken, Baudarlehen und sonstige Darlehen), die dem Erwerb bzw. der Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen dienen. Die Restschuld ist die Summe der tatsächlich noch zu leistenden Tilgungen aller Darlehen.

Abkürzung

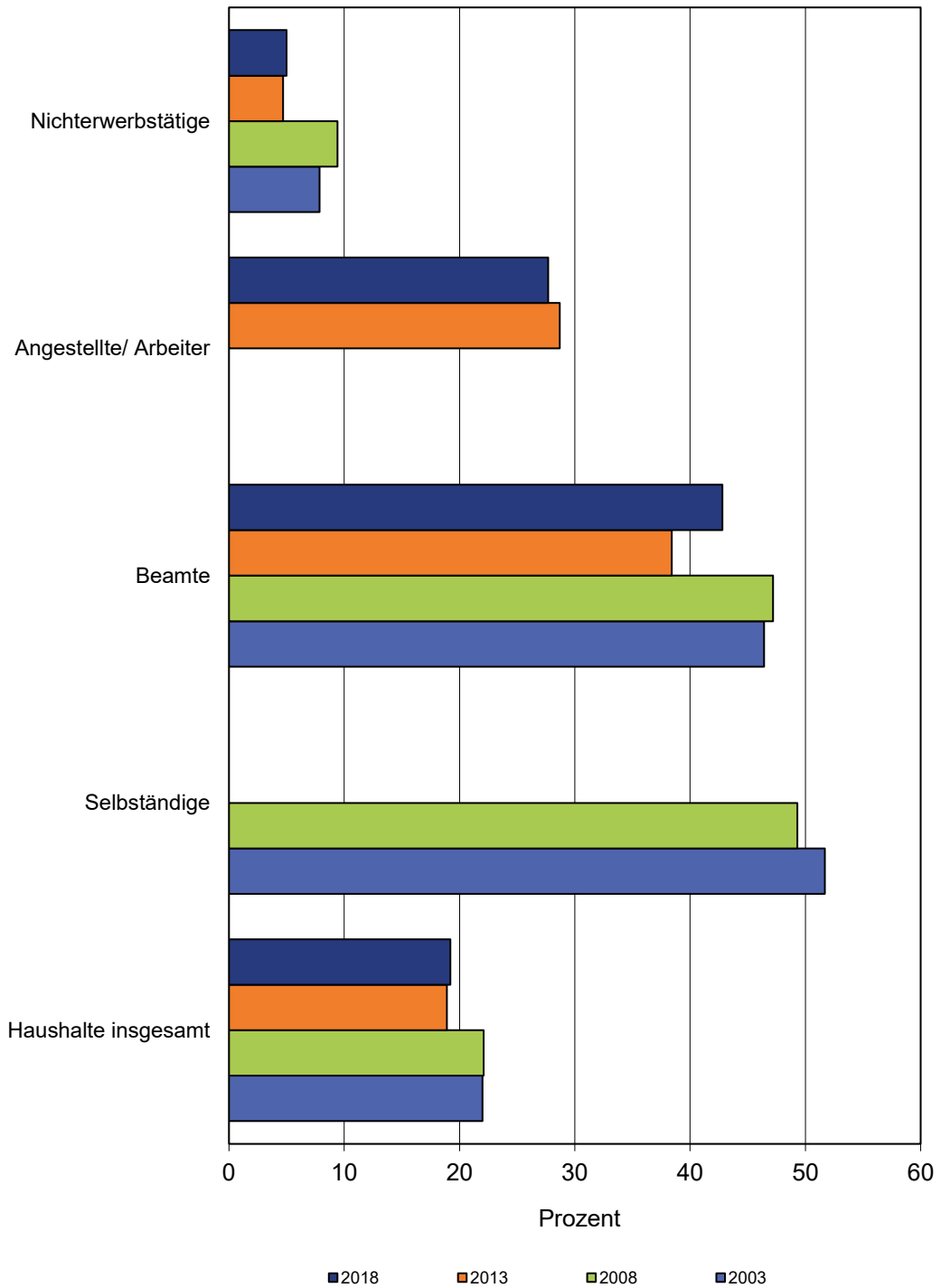
o.A. ohne Angabe

1. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen 2003, 2008, 2013 und 2018*)



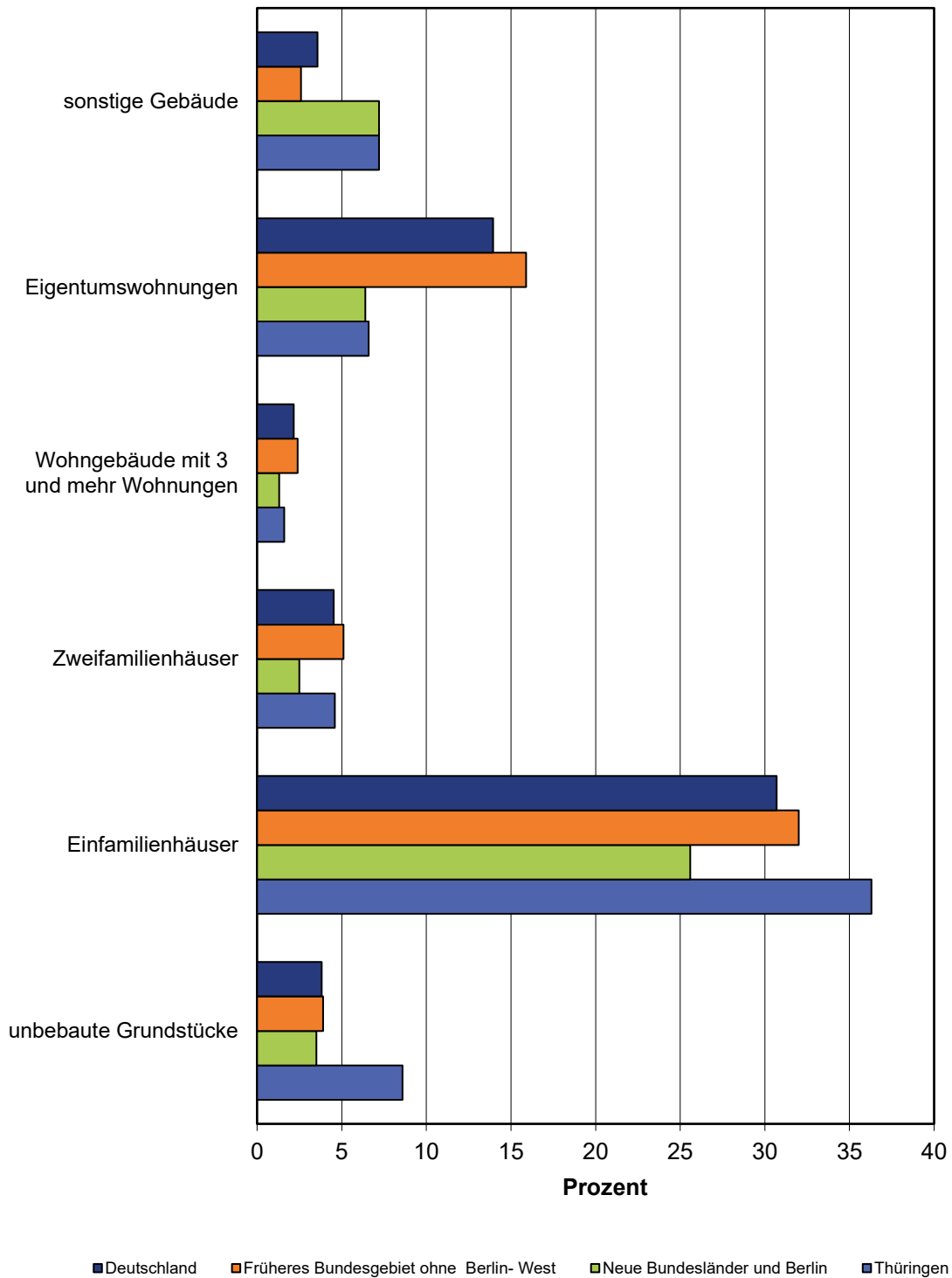
*) bei fehlenden Angaben ist der Zahlenwert nicht sicher genug

2. Private Haushalte mit Restschuld nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen 2003, 2008, 2013 und 2018*)

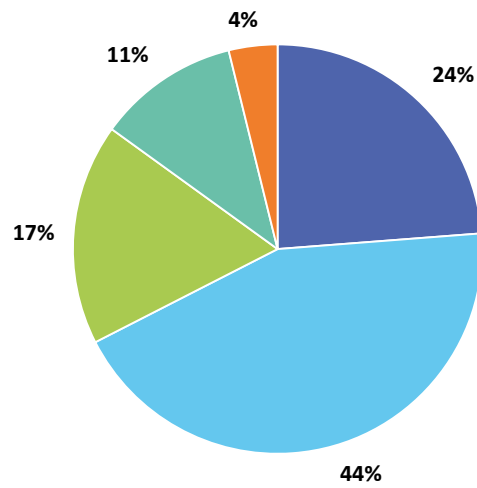


*) bei fehlenden Angaben ist der Zahlenwert nicht sicher genug

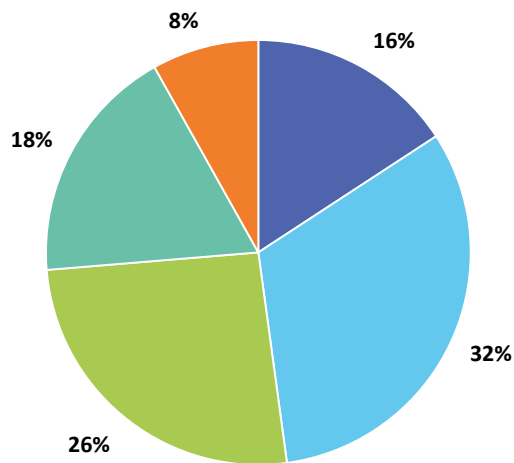
3. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Art des Eigentums nach Gebietsständen



4. Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach der Haushaltsgröße



5. Private Haushalte mit Restschuld am 1.1.2018 nach der Haushaltsgröße



- 1- Personenhaushalt
- 2- Personenhaushalt
- 3- Personenhaushalt
- 4- Personenhaushalt
- Haushalte mit 5 und mehr Personen

1. Vergleich der Ergebnisse 1998, 2003, 2008, 2013 und 2018
1.1 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Art des Eigentums und des Erwerbs

| Merkmal | 1998 | | 2003 | | 2008 | | 2013 | | 2018 | |
|--|--------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------|--------------------------------|
| | Haushalte | Anteil an Haushalten insgesamt | Haushalte | Anteil an Haushalten insgesamt | Haushalte | Anteil an Haushalten insgesamt | Haushalte | Anteil an Haushalten insgesamt | Haushalte | Anteil an Haushalten insgesamt |
| | 1 000 | % | 1 000 | % | 1 000 | % | 1 000 | % | 1 000 | % |
| Haushalte insgesamt | 1 076 | 100 | 1 095 | 100 | 1 129 | 100 | 1 112 | 100 | 1 090 | 100 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 423 | 39,3 | 521 | 47,6 | 556 | 49,2 | 540 | 48,6 | 572 | 52,5 |
| unbebaute Grundstücke | 76 | 7,1 | 110 | 10,0 | 91 | 8,1 | 70 | 6,3 | 94 | 8,6 |
| gekauft | (24) | (2,2) | 48 | 4,4 | . | . | . | . | . | . |
| geerbt/ geschenkt | 55 | 5,1 | 67 | 6,1 | . | . | . | . | . | . |
| Einfamilienhäuser | 264 | 24,5 | 319 | 29,1 | 364 | 32,2 | 362 | 32,6 | 396 | 36,3 |
| gebaut/ gekauft | 186 | 17,3 | 239 | 21,8 | . | . | . | . | . | . |
| geerbt/ geschenkt | 80 | 7,4 | 90 | 8,2 | . | . | . | . | . | . |
| Zweifamilienhäuser | (49) | (4,6) | 69 | 6,3 | 54 | 4,8 | 61 | 5,5 | (50) | (4,6) |
| gebaut/ gekauft | (20) | (1,9) | (33) | (3,0) | . | . | . | . | . | . |
| geerbt/ geschenkt | (29) | (2,7) | (38) | (3,5) | . | . | . | . | . | . |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | (16) | (1,5) | (26) | (2,4) | (20) | (1,8) | (20) | (1,8) | (17) | (1,6) |
| gebaut/ gekauft | (10) | (0,9) | (16) | (1,5) | . | . | . | . | . | . |
| geerbt/ geschenkt | / | / | / | / | . | . | . | . | . | . |
| Eigentumswohnungen | 42 | 3,9 | 50 | 4,6 | 59 | 5,2 | 71 | 6,4 | 72 | 6,6 |
| gebaut/ gekauft | 39 | 3,6 | 46 | 4,2 | . | . | . | . | . | . |
| geerbt/ geschenkt | / | / | / | / | . | . | . | . | . | . |
| sonstige Gebäude | 50 | 4,6 | 85 | 7,8 | 101 | 8,9 | 81 | 7,3 | 79 | 7,2 |
| gebaut/ gekauft | (36) | (3,3) | 64 | 5,8 | . | . | . | . | . | . |
| geerbt/ geschenkt | (16) | (1,5) | (22) | (2,0) | . | . | . | . | . | . |

1.2 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Gebietsständen

| Merkmal | Jahr | Thüringen | Neue Bundesländer und Berlin ¹⁾ | Früheres Bundesgebiet ohne Berlin-West ¹⁾ |
|--|------|-----------|--|--|
| Haushalte insgesamt | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 1 076 | 6 783 | 29 921 |
| | 2003 | 1 095 | 7 070 | 30 861 |
| | 2008 | 1 129 | 7 306 | 31 770 |
| | 2013 | 1 112 | 8 592 | 31 440 |
| | 2018 | 1 090 | 8 403 | 32 193 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 423 | 2 261 | 14 303 |
| | 2003 | 521 | 2 768 | 15 756 |
| | 2008 | 556 | 2 851 | 15 914 |
| | 2013 | 540 | 3 199 | 15 816 |
| | 2018 | 572 | 3 225 | 16 065 |
| Anteil an Haushalten ²⁾ insgesamt in % | 1998 | 39,3 | 33,3 | 47,8 |
| | 2003 | 47,6 | 39,2 | 51,1 |
| | 2008 | 49,2 | 39,0 | 50,1 |
| | 2013 | 48,6 | 37,2 | 50,3 |
| | 2018 | 52,5 | 38,4 | 49,9 |
| Haushalte mit Restschuld³⁾ | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 218 | 1 134 | 7 766 |
| | 2003 | 241 | 1 400 | 8 679 |
| | 2008 | 250 | 1 348 | 8 691 |
| | 2013 | 210 | 1 456 | 8 752 |
| | 2018 | 209 | 1 358 | 8 294 |
| Anteil an Haushalten ²⁾ insgesamt in % | 1998 | 20,3 | 16,7 | 26,0 |
| | 2003 | 22,0 | 19,8 | 28,1 |
| | 2008 | 22,1 | 18,5 | 27,4 |
| | 2013 | 18,9 | 16,9 | 27,8 |
| | 2018 | 19,2 | 16,2 | 25,8 |
| Anteil an Haushalten ⁴⁾ mit Haus- und Grundbesitz in % | 1998 | 51,5 | 50,2 | 54,3 |
| | 2003 | 46,3 | 50,6 | 55,1 |
| | 2008 | 45,0 | 47,3 | 54,6 |
| | 2013 | 38,9 | 45,5 | 55,3 |
| | 2018 | 36,5 | 42,1 | 51,6 |

¹⁾ vor der EVS 2013 gehörte Berlin- West zum früheren Bundesgebiet und Berlin- Ost gehörte zu den neuen Ländern

²⁾ bezogen auf "Haushalte insgesamt"

³⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

⁴⁾ bezogen auf "Haushalte mit Haus- und Grundbesitz"

1.3 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach Haushaltgröße

| Merkmal | Jahr | Haushalte | Davon mit . . . Person(en) | | | | |
|--|--|-----------|----------------------------|--------|--------|--------|------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |
| Haushalte insgesamt | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 1 076 | 323 | 360 | 186 | 179 | (29) |
| | 2003 | 1 095 | 358 | 378 | 202 | 128 | (29) |
| | 2008 | 1 129 | 423 | 410 | 182 | 91 | (23) |
| | 2013 | 1 112 | 429 | 428 | 156 | 79 | (20) |
| | 2018 | 1 090 | 448 | 401 | 140 | 77 | (25) |
| | Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 423 | (46) | 143 | 101 | 108 | (25) |
| | 2003 | 521 | (64) | 211 | 128 | 92 | (26) |
| | 2008 | 556 | 114 | 221 | 135 | 69 | (17) |
| | 2013 | 540 | 110 | 250 | 101 | 63 | (15) |
| | 2018 | 572 | 136 | 250 | 100 | 64 | / |
| | Anteil an Haushalten ¹⁾ insgesamt in % | 1998 | 39,3 | (14,2) | 39,7 | 54,3 | 60,3 |
| 2003 | | 47,6 | (17,9) | 55,8 | 63,4 | 71,9 | (89,7) |
| 2008 | | 49,2 | 27,0 | 53,9 | 74,2 | 75,8 | (73,9) |
| 2013 | | 48,6 | 25,7 | 58,5 | 64,5 | 80,2 | (78,1) |
| 2018 | | 52,5 | 30,4 | 62,3 | 71,4 | 82,5 | / |
| Haushalte mit Restschuld²⁾ | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 218 | / | 57 | 60 | 76 | (16) |
| | 2003 | 241 | / | 72 | 72 | 64 | (19) |
| | 2008 | 250 | (36) | 74 | 75 | 50 | (15) |
| | 2013 | 210 | / | 77 | 61 | (41) | / |
| | 2018 | 209 | (33) | 67 | (54) | (38) | / |
| | Anteil an Haushalten ¹⁾ insgesamt in % | 1998 | 20,3 | / | 15,8 | 32,3 | 42,5 |
| 2003 | | 22,0 | / | 19,0 | 35,6 | 50,0 | (65,5) |
| 2008 | | 22,1 | (8,5) | 18,0 | 41,2 | 54,9 | (65,2) |
| 2013 | | 18,9 | / | 17,9 | 39,0 | (51,7) | / |
| 2018 | | 19,2 | (7,3) | 16,7 | (38,7) | (49,8) | / |
| Anteil an Haushalten ³⁾ mit Haus- und Grundbesitz in % | | 1998 | 51,5 | / | 39,9 | 59,4 | 70,4 |
| | 2003 | 46,3 | / | 34,1 | 56,3 | 69,6 | (73,1) |
| | 2008 | 45,0 | (31,6) | 33,5 | 55,6 | 72,5 | (88,2) |
| | 2013 | 38,9 | / | 30,8 | 60,4 | (65,1) | / |
| | 2018 | 36,5 | (24,3) | 26,8 | 54,0 | (59,4) | / |

¹⁾ bezogen auf "Haushalte insgesamt"

²⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

³⁾ bezogen auf "Haushalte mit Haus- und Grundbesitz"

1.4 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)

| Merkmal | Jahr | Haushalte | Darunter nach Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern) ¹⁾ | | | |
|--|------|-----------|--|-----------------------------------|--|--------|
| | | | Alleinerziehende ¹⁾ | Paare mit Kind(ern) ¹⁾ | darunter mit ... Kind(ern) ¹⁾ | |
| | | | | | 1 | 2 |
| Haushalte insgesamt | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 1 076 | 44 | 522 | 87 | 122 |
| | 2003 | 1 095 | (45) | 491 | 95 | 68 |
| | 2008 | 1 129 | (40) | 454 | 71 | (43) |
| | 2013 | 1 112 | (38) | 482 | 64 | 49 |
| | 2018 | 1 090 | (44) | 130 | 70 | 48 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 423 | / | 248 | 41 | 67 |
| | 2003 | 521 | / | 311 | 56 | 50 |
| | 2008 | 556 | / | 280 | (44) | (31) |
| | 2013 | 540 | (12) | 304 | (35) | (38) |
| | 2018 | 572 | / | 97 | (46) | (40) |
| Anteil an Haushalten ²⁾ insgesamt in % | 1998 | 39,3 | / | 47,5 | 47,3 | 54,9 |
| | 2003 | 47,6 | / | 63,3 | 58,9 | 73,5 |
| | 2008 | 49,2 | / | 61,7 | (62,0) | (72,1) |
| | 2013 | 48,6 | (30,8) | 63,2 | (54,1) | (76,6) |
| | 2018 | 52,5 | / | 74,7 | (65,7) | (82,7) |
| Haushalte mit Restschuld³⁾ | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 218 | / | 131 | (27) | 48 |
| | 2003 | 241 | / | 142 | (35) | (32) |
| | 2008 | 250 | / | 62 | (29) | (23) |
| | 2013 | 210 | / | 120 | (23) | (28) |
| | 2018 | 209 | / | 64 | (28) | (29) |
| Anteil an Haushalten ²⁾ insgesamt in % | 1998 | 20,3 | / | 25,1 | (31,0) | 39,3 |
| | 2003 | 22,0 | / | 28,9 | (36,8) | (47,1) |
| | 2008 | 22,1 | / | 13,7 | (40,8) | (53,5) |
| | 2013 | 18,9 | / | 24,9 | (35,9) | (57,1) |
| | 2018 | 19,2 | / | 49,0 | (39,6) | (59,8) |
| Anteil an Haushalten ⁴⁾ mit Haus- und Grundbesitz in % | 1998 | 51,5 | / | 52,8 | (65,9) | 71,6 |
| | 2003 | 46,3 | / | 45,7 | (62,5) | (64,0) |
| | 2008 | 45,0 | / | 22,1 | (65,9) | (74,2) |
| | 2013 | 38,9 | / | 39,5 | (65,7) | (73,7) |
| | 2018 | 36,5 | / | 66,0 | (60,9) | (72,5) |

¹⁾ ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner

²⁾ bezogen auf "Haushalte insgesamt"

³⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

⁴⁾ bezogen auf "Haushalte mit Haus- und Grundbesitz"

1.5 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen

| Merkmal | Jahr | Haushalte | Darunter nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen | | | | | | |
|--|------|-----------|---|--------|--------------|----------|-----------------------|--------------|----------------------|
| | | | Selbstständige ¹⁾ | Beamte | Ange-stellte | Arbeiter | Ange-stellte/Arbeiter | Arbeits-lose | Nicht-erwerbs-tätige |
| Haushalte insgesamt | | | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 1 076 | (52) | 26 | 256 | 262 | . | . | 379 |
| | 2003 | 1 095 | 58 | 28 | 266 | 235 | . | . | 407 |
| | 2008 | 1 129 | (69) | 36 | 270 | 241 | . | 140 | 373 |
| | 2013 | 1 112 | (74) | 33 | 311 | 222 | 533 | (72) | 399 |
| | 2018 | 1 090 | (63) | 32 | . | . | 549 | (48) | 399 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | | | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 423 | (30) | (11) | 125 | 124 | . | . | 99 |
| | 2003 | 521 | (42) | (19) | 150 | 123 | . | . | 154 |
| | 2008 | 556 | (53) | 27 | 140 | 159 | . | (26) | 151 |
| | 2013 | 540 | (45) | (21) | 157 | 138 | 295 | / | 163 |
| | 2018 | 572 | (51) | (24) | . | . | 329 | / | 161 |
| Anteil an Haushalten ²⁾ insgesamt in % | 1998 | 39,3 | (57,7) | (42,3) | 48,8 | 47,3 | . | . | 26,1 |
| | 2003 | 47,6 | (72,4) | (67,9) | 56,4 | 52,3 | . | . | 37,8 |
| | 2008 | 49,2 | (76,8) | 75,0 | 51,9 | 66,0 | . | 18,6 | 40,5 |
| | 2013 | 48,6 | (60,3) | (63,6) | 50,4 | 62,3 | 55,3 | / | 40,8 |
| | 2018 | 52,5 | (81,4) | (74,6) | . | . | 60,0 | / | 40,4 |
| Haushalte mit Restschuld³⁾ | | | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 218 | (20) | (9) | 76 | 75 | . | . | (19) |
| | 2003 | 241 | (30) | (13) | 82 | 68 | . | . | (32) |
| | 2008 | 250 | (34) | (17) | 70 | 89 | . | 6 | (35) |
| | 2013 | 210 | / | (13) | 82 | (71) | 153 | / | (19) |
| | 2018 | 209 | / | (14) | . | . | 152 | - | (20) |
| Anteil an Haushalten ²⁾ insgesamt in % | 1998 | 20,3 | (38,5) | (34,6) | 29,7 | 28,6 | . | . | (5,0) |
| | 2003 | 22,0 | (51,7) | (46,4) | 30,8 | 28,9 | . | . | (7,9) |
| | 2008 | 22,1 | (49,3) | (47,2) | 25,9 | 36,9 | . | 4,3 | (9,4) |
| | 2013 | 18,9 | / | (38,4) | 26,3 | (32,0) | 28,7 | / | (4,7) |
| | 2018 | 19,2 | / | (42,8) | . | . | 27,7 | - | (5,0) |
| Anteil an Haushalten ⁴⁾ mit Haus- und Grundbesitz in % | 1998 | 51,5 | (66,7) | (81,8) | 60,8 | 60,5 | . | . | (19,2) |
| | 2003 | 46,3 | (71,4) | (68,4) | 54,7 | 55,3 | . | . | (20,8) |
| | 2008 | 45,0 | (64,2) | (63,0) | 50,0 | 56,0 | . | 23,1 | (23,2) |
| | 2013 | 38,9 | / | (61,9) | 52,2 | (51,4) | 51,9 | / | (11,7) |
| | 2018 | 36,5 | / | (58,3) | . | . | 46,2 | - | (12,4) |

¹⁾ auch freiberuflich Tätige und Landwirte

²⁾ bezogen auf "Haushalte insgesamt"

³⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

⁴⁾ bezogen auf "Haushalte mit Haus- und Grundbesitz"

1.6 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen

| Merkmal | Jahr | Haushalte | Darunter nach dem Alter des Haupteinkommensbeziehers von ... bis unter ... Jahren | | | | | |
|--|------|-----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|
| | | | 18 - 25 | 25 - 35 | 35 - 45 | 45 - 55 | 55 - 65 | 65 - 70 |
| Haushalte insgesamt | | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 1 076 | (35) | 158 | 263 | 184 | 192 | 58 |
| | 2003 | 1 095 | (33) | 111 | 241 | 260 | 165 | 85 |
| | 2008 | 1 129 | (15) | 70 | 208 | 314 | 241 | 118 |
| | 2013 | 1 112 | (35) | 99 | 133 | 265 | 269 | (75) |
| | 2018 | 1 090 | (23) | 88 | 133 | 219 | 308 | 106 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 423 | / | 55 | 135 | 88 | 77 | (21) |
| | 2003 | 521 | / | (36) | 145 | 146 | 90 | (45) |
| | 2008 | 556 | / | (19) | 106 | 192 | 121 | (52) |
| | 2013 | 540 | / | (17) | 69 | 161 | 153 | (33) |
| | 2018 | 572 | - | (28) | 66 | 139 | 193 | (53) |
| Anteil an Haushalten ¹⁾ insgesamt in % | 1998 | 39,3 | / | 34,8 | 51,3 | 47,8 | 40,1 | (36,2) |
| | 2003 | 47,6 | / | (32,4) | 60,2 | 56,2 | 54,5 | (52,9) |
| | 2008 | 49,2 | / | (27,1) | 51,0 | 61,1 | 50,2 | (44,1) |
| | 2013 | 48,6 | / | (17,6) | 51,8 | 60,6 | 57,0 | (43,2) |
| | 2018 | 52,5 | - | (32,1) | 49,6 | 63,5 | 62,6 | (50,1) |
| Haushalte mit Restschuld²⁾ | | | | | | | | |
| Anzahl in 1 000 | 1998 | 218 | / | 39 | 91 | (46) | (34) | / |
| | 2003 | 241 | . | (18) | 98 | 78 | (35) | / |
| | 2008 | 250 | / | (13) | 70 | 105 | (40) | / |
| | 2013 | 210 | / | (13) | 47 | 87 | (47) | / |
| | 2018 | 209 | - | (18) | (41) | 70 | (64) | / |
| Anteil an Haushalten ¹⁾ insgesamt in % | 1998 | 20,3 | / | (24,7) | 34,6 | 25,0 | (17,7) | / |
| | 2003 | 22,0 | . | (16,2) | 40,7 | 30,0 | (21,2) | / |
| | 2008 | 22,1 | / | (18,6) | 33,7 | 33,4 | (16,6) | / |
| | 2013 | 18,9 | / | (13,4) | 35,1 | 32,9 | (17,4) | / |
| | 2018 | 19,2 | - | (20,3) | (30,9) | 31,8 | (20,8) | / |
| Anteil an Haushalten ³⁾ mit Haus- und Grundbesitz in % | 1998 | 51,5 | / | 70,9 | 67,4 | (52,3) | (44,2) | / |
| | 2003 | 46,3 | . | (50,0) | 67,6 | 53,4 | (38,9) | / |
| | 2008 | 45,0 | / | (68,4) | 66,0 | 54,7 | (33,1) | / |
| | 2013 | 38,9 | / | (76,5) | 68,1 | 54,0 | (30,7) | / |
| | 2018 | 36,5 | - | (64,3) | (62,1) | 50,4 | (33,2) | / |

¹⁾ bezogen auf "Haushalte insgesamt"

²⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

³⁾ bezogen auf "Haushalte mit Haus- und Grundbesitz"

2. Ergebnisse der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe 2018
2.1 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Art des Eigentums

| Merkmal | Thüringen | | Neue Bundesländer und Berlin ¹⁾ | | Früheres Bundesgebiet ohne Berlin- West ¹⁾ | |
|--|--------------|--|---|--|--|--|
| | Haushalte | Anteil an den Haushalten insgesamt | Haushalte | Anteil an den Haushalten insgesamt | Haushalte | Anteil an den Haushalten insgesamt |
| | 1 000 | % | 1 000 | % | 1 000 | % |
| Haushalte insgesamt | 1 090 | 100 | 8 403 | 100 | 32 193 | 100 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 572 | 52,5 | 3 225 | 38,4 | 16 065 | 49,9 |
| unbebaute Grundstücke | 94 | 8,6 | 292 | 3,5 | 1 257 | 3,9 |
| Einfamilienhäuser | 396 | 36,3 | 2 151 | 25,6 | 10 314 | 32,0 |
| Zweifamilienhäuser | (50) | (4,6) | 208 | 2,5 | 1 629 | 5,1 |
| Wohngebäude mit 3 und mehr Wohnungen | (17) | (1,6) | 108 | 1,3 | 769 | 2,4 |
| Eigentumswohnungen | 72 | 6,6 | 540 | 6,4 | 5 119 | 15,9 |
| sonstige Gebäude | 79 | 7,2 | 609 | 7,2 | 841 | 2,6 |

¹⁾ vor der EVS 2013 gehörte Berlin- West zum früheren Bundesgebiet und Berlin- Ost gehörte zu den neuen Ländern

2.2 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Verkehrswert sowie Restschuld

| Verkehrswert/ Restschuld von ... bis unter ... EUR | Thüringen | | Neue Bundesländer und Berlin ¹⁾ | | Früheres Bundesgebiet ohne Berlin- West ¹⁾ | |
|---|-----------|---|---|---|--|---|
| | Haushalte | Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | Haushalte | Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | Haushalte | Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz |
| | 1 000 | % | 1 000 | % | 1 000 | % |

Haushalte mit Haus- und Grundbesitz

| | | | | | | |
|------------------|------------|------------|--------------|------------|---------------|------------|
| Insgesamt | 572 | 100 | 3 225 | 100 | 16 065 | 100 |
|------------------|------------|------------|--------------|------------|---------------|------------|

nach Verkehrswert²⁾

| | | | | | | |
|--|------------|------------|--------------|------------|---------------|------------|
| Haushalte mit Angaben zum Verkehrswert | 538 | 94,1 | 3 113 | 96,5 | 15 579 | 97,0 |
| unter 50 000 | 97 | 17,0 | 552 | 17,1 | 504 | 3,1 |
| 50 000 - 100 000 | 134 | 23,4 | 600 | 18,6 | 1 236 | 7,7 |
| 100 000 - 150 000 | 100 | 17,5 | 518 | 16,1 | 1 789 | 11,1 |
| 150 000 - 200 000 | 78 | 13,6 | 434 | 13,5 | 2 175 | 13,5 |
| 200 000 - 250 000 | (42) | (7,3) | 313 | 9,7 | 1 925 | 12,0 |
| 250 000 - 375 000 | 58 | 10,1 | 410 | 12,7 | 3 927 | 24,4 |
| 375 000 - 500 000 | / | / | 132 | 4,1 | 1 547 | 9,6 |
| 500 000 - 1 000 000 | / | / | 122 | 3,8 | 1 950 | 12,1 |
| 1 000 000 und mehr | / | / | (32) | (1,0) | 526 | 3,3 |
| Haushalte ohne Angabe zum Verkehrswert | (34) | 5,9 | 112 | 3,5 | 486 | 3,0 |
| Zusammen | 572 | 100 | 3 225 | 100 | 16 065 | 100 |

Haushalte mit Restschuld³⁾

| | | | | | | |
|--------------------------------------|------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| Haushalte mit Angaben zur Restschuld | 207 | 36,2 | 1 336 | 41,4 | 8 080 | 50,3 |
| unter 2 500 | / | / | (30) | 0,9 | 132 | 0,8 |
| 2 500 - 5 000 | / | / | (25) | 0,8 | 116 | 0,7 |
| 5 000 - 10 000 | (19) | (3,3) | 81 | 2,5 | 269 | 1,7 |
| 10 000 - 15 000 | / | / | 56 | 1,7 | 256 | 1,6 |
| 15 000 - 20 000 | / | / | (54) | 1,7 | 253 | 1,6 |
| 20 000 - 25 000 | / | / | 67 | 2,1 | 262 | 1,6 |
| 25 000 - 50 000 | (40) | (7,0) | 227 | 7,0 | 1 179 | 7,3 |
| 50 000 - 75 000 | (23) | (4,0) | 180 | 5,6 | 1 033 | 6,4 |
| 75 000 - 100 000 | (15) | (2,6) | 152 | 4,7 | 835 | 5,2 |
| 100 000 - 250 000 | (43) | (7,5) | 373 | 11,6 | 2 737 | 17,0 |
| 250 000 und mehr | / | / | 92 | 2,9 | 1 008 | 6,3 |
| Haushalte ohne Angabe zur Restschuld | / | / | (22) | (0,7) | 215 | 1,3 |
| Zusammen | 209 | 36,5 | 1 358 | 42,1 | 8 294 | 51,6 |

¹⁾ vor der EVS 2013 gehörte Berlin- West zum früheren Bundesgebiet und Berlin- Ost gehörte zu den neuen Ländern

²⁾ vom Haushalt geschätzte Werte

³⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

2.3 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach der Haushaltsgröße

| Merkmal | Einheit | Haushalte | Davon mit ... Person(en) | | | | |
|--|---------------|--------------|--------------------------|------------|------------|------------|-------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 und mehr |
| Erfasste Haushalte | Anzahl | 1 541 | 464 | 709 | 195 | 145 | (28) |
| Haushalte insgesamt | 1 000 | 1 090 | 448 | 401 | 140 | 77 | (25) |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 1 000 | 572 | 136 | 250 | 100 | 64 | / |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 52,5 | 30,4 | 62,3 | 71,4 | 82,5 | / |
| Haushalte mit Restschuld ¹⁾ | 1 000 | 209 | (33) | 67 | (54) | (38) | / |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 19,2 | (7,3) | 16,7 | (38,7) | (49,8) | / |
| Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | % | 36,5 | 24,3 | 26,8 | 54,0 | 59,4 | / |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/ der Verkehrswertes ²⁾ | 1 000 EUR | 151,5 | 106,4 | 141,4 | 162,9 | 175,4 | / |
| Restschuld ¹⁾ | 1 000 EUR | 80,1 | (77,5) | 55,5 | (72,5) | (91,8) | / |
| Durchschnittswert je Haushalt ³⁾ | | | | | | | |
| Verkehrswert ²⁾ | 1 000 EUR | 74,7 | 28,8 | 85,5 | 108,4 | 134,7 | / |
| Restschuld ¹⁾ | 1 000 EUR | 15,2 | (5,6) | 9,3 | (28,0) | (43,3) | / |

2.4 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach Mietwohnung - Wohneigentum

| Merkmal | Einheit | Haushalte | Davon in | |
|---|---------------|--------------|-------------|--------------|
| | | | Mietwohnung | Wohneigentum |
| Erfasste Haushalte | Anzahl | 1 541 | 791 | 750 |
| Haushalte insgesamt | 1 000 | 1 090 | 603 | 488 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 1 000 | 572 | 86 | 486 |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 52,5 | 14,3 | 99,7 |
| Haushalte mit Restschuld ¹⁾ | 1 000 | 209 | / | 199 |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 19,2 | / | 40,9 |
| Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | % | 36,5 | / | 40,9 |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/der Verkehrswertes ²⁾ | 1 000 EUR | 151,5 | 57,3 | 165,3 |
| Restschuld ¹⁾ | 1 000 EUR | 80,1 | / | 79,7 |
| Durchschnittswert je Haushalt ³⁾ | | | | |
| Verkehrswert ²⁾ | 1 000 EUR | 74,7 | 6,5 | 159,1 |
| Restschuld ¹⁾ | 1 000 EUR | 15,2 | / | 32,3 |

¹⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundverm

²⁾ vom Haushalt geschätzte Werte

³⁾ bezogen auf Haushalte insgesamt

2.5 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 von Alleinerziehenden und Paaren mit Kind(ern)

| Merkmal | Einheit | Haushalte | Darunter Alleinerziehende und Paare mit Kind(ern) ¹⁾ | | | |
|--|---------------|--------------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|------------|
| | | | Allein- erziehende ¹⁾ | Paare mit Kind(ern) ¹⁾ | darunter mit Kind(ern) ¹⁾ | |
| | | | | | 1 | 2 |
| Erfasste Haushalte | Anzahl | 1 541 | (69) | 226 | 106 | 106 |
| Haushalte insgesamt | 1 000 | 1 090 | (44) | 130 | 70 | 48 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 1 000 | 572 | / | 97 | (46) | (40) |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 52,5 | / | 74,7 | (65,7) | (82,7) |
| Haushalte mit Restschuld ²⁾ | 1 000 | 209 | / | 64 | (28) | (29) |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 19,2 | / | 49,0 | (39,6) | (59,8) |
| Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | % | 36,5 | / | 66,0 | (60,9) | (72,5) |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/ der Verkehrswertes ³⁾ | 1 000 EUR | 151,5 | / | 175,7 | (164,2) | (1,0) |
| Restschuld ²⁾ | 1 000 EUR | 80,1 | / | 102,7 | (96,8) | (93,1) |
| Durchschnittswert je Haushalt ⁴⁾ | | | | | | |
| Verkehrswert ³⁾ | 1 000 EUR | 74,7 | / | 123,3 | (102,3) | (1,0) |
| Restschuld ²⁾ | 1 000 EUR | 15,2 | / | 50,1 | (38,4) | (55,1) |

¹⁾ ledige(s) Kind(er) unter 18 Jahren der Haupteinkommenspersonen oder der Ehe- bzw. Lebenspartner

²⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

³⁾ vom Haushalt geschätzte Werte

⁴⁾ bezogen auf Haushalte insgesamt

2.6 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach sozialer Stellung der Haupteinkommenspersonen

| Merkmal | Einheit | Haushalte | Davon nach der sozialen Stellung der Haupteinkommenspersonen | | | | | | |
|--|---------------|--------------|--|--------------|------------|----------------------|-------------|---------------------|-----------------------|
| | | | Selbstständige ¹⁾ | Arbeitnehmer | davon | | Arbeitslose | Nicht-erwerbstätige | darunter im Ruhestand |
| | | | | | Beamte | Angestellte/Arbeiter | | | |
| Erfasste Haushalte | Anzahl | 1 541 | (43) | 921 | 106 | 815 | (37) | 540 | 508 |
| Haushalte insgesamt | 1 000 | 1 090 | (63) | 581 | 32 | 549 | (48) | 399 | 366 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 1 000 | 572 | (51) | 353 | (24) | 329 | / | 161 | 158 |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 52,5 | (81,4) | 60,8 | (74,6) | 60,0 | / | 40,4 | 43,1 |
| Haushalte mit Restschuld ²⁾ | 1 000 | 209 | / | 166 | (14) | 152 | - | (20) | (20) |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 19,2 | / | 28,5 | (42,8) | 27,7 | - | (5,0) | (5,5) |
| Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | % | 36,5 | / | 47,0 | (58,3) | 46,2 | - | (12,4) | (12,7) |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/ der Verkehrswertes ³⁾ | 1 000 EUR | 151,5 | (323,2) | 147,7 | (230,9) | 141,6 | / | 106,3 | 106,0 |
| Restschuld ²⁾ | 1 000 EUR | 80,1 | / | 75,1 | (130,6) | 70,1 | - | (27,1) | (27,1) |
| Durchschnittswert je Haushalt ⁴⁾ | | | | | | | | | |
| Verkehrswert ³⁾ | 1 000 EUR | 74,7 | (255,7) | 85,5 | (165,1) | 80,9 | / | 39,5 | 41,9 |
| Restschuld ²⁾ | 1 000 EUR | 15,2 | / | 21,2 | (55,9) | 19,2 | - | (1,4) | (1,5) |

¹⁾ auch freiberuflich Tätige und Landwirte

²⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

³⁾ vom Haushalt geschätzte Werte

⁴⁾ bezogen auf Haushalte insgesamt

2.7 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen

| Merkmal | Einheit | Haushalte | Davon nach dem Alter der Haupteinkommenspersonen von ... bis unter ... Jahren | | | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|
| | | | 18 - 25 | 25 - 35 | 35 - 45 | 45 - 55 | 55 - 65 | 65 - 70 | 70 - 80 | 80 und mehr |
| Erfasste Haushalte | Anzahl | 1 541 | (25) | 141 | 209 | 307 | 395 | 153 | 222 | (89) |
| Haushalte insgesamt | 1 000 | 1 090 | (23) | 88 | 133 | 219 | 308 | 106 | 158 | (57) |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 1 000 | 572 | - | (28) | 66 | 139 | 193 | (53) | 77 | (16) |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 52,5 | - | (32,1) | 49,6 | 63,5 | 62,6 | (50,1) | 48,8 | (28,3) |
| Haushalte mit Restschuld ¹⁾ | 1 000 | 209 | - | (18) | (41) | 70 | (64) | / | / | / |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 19,2 | - | (20,3) | (30,9) | 31,8 | (20,8) | / | / | / |
| Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | % | 36,5 | - | (64,3) | (62,1) | 50,4 | (33,2) | / | / | / |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/ der Verkehrswertes ²⁾ | 1 000 EUR | 151,5 | - | (147,1) | 233,9 | 157,3 | 143,8 | (129,9) | 115,5 | (103,7) |
| Restschuld ¹⁾ | 1 000 EUR | 80,1 | - | (81,0) | (131,0) | 77,2 | (62,2) | / | / | / |
| Durchschnittswert je Haushalt ³⁾ | | | | | | | | | | |
| Verkehrswert ²⁾ | 1 000 EUR | 74,7 | - | (42,9) | 108,6 | 96,0 | 84,9 | (60,4) | 51,8 | (28,5) |
| Restschuld ¹⁾ | 1 000 EUR | 15,2 | - | (16,4) | (40,4) | 23,8 | (13,0) | / | / | / |

¹⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

²⁾ vom Haushalt geschätzte Werte

³⁾ bezogen auf Haushalte insgesamt

2.8 Private Haushalte mit Haus- und Grundbesitz am 1.1.2018 nach monatlichem Haushaltsnettoeinkommen

| Merkmal | Einheit | Haushalte | Darunter mit monatlichem Haushaltsnettoeinkommen von ... bis unter ... EUR ¹⁾ | | | | | | | |
|--|---------------|--------------|---|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| | | | unter 900 | 900 - 1 300 | 1 300 - 1 500 | 1 500 - 2 000 | 2 000 - 2 600 | 2 600 - 3 600 | 3 600 - 5 000 | 5 000 - 18 000 |
| Erfasste Haushalte | Anzahl | 1 541 | (77) | 150 | (81) | 233 | 269 | 370 | 253 | 107 |
| Haushalte insgesamt | 1 000 | 1 090 | (90) | 174 | (91) | 202 | 185 | 179 | 113 | 55 |
| Haushalte mit Haus- und Grundbesitz | 1 000 | 572 | / | (33) | (35) | 97 | 109 | 136 | 90 | (52) |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 52,5 | / | (19,1) | (38,8) | 48,0 | 59,2 | 75,6 | 80,1 | (93,5) |
| Haushalte mit Restschuld ²⁾ | 1 000 | 209 | / | / | / | / | (32) | 66 | 52 | (26) |
| Anteil an den Haushalten insgesamt | % | 19,2 | / | / | / | / | (17,2) | 37,0 | 45,7 | (46,7) |
| Anteil an den Haushalten mit Haus- und Grundbesitz | % | 36,5 | / | / | / | / | (29,4) | 48,5 | 57,8 | (50,0) |
| Durchschnittswert je Haushalt mit jeweiliger Angabe zur Höhe des/ der Verkehrswertes ³⁾ | 1 000 EUR | 151,5 | / | (70,6) | (97,0) | (88,2) | 133,6 | 146,9 | 193,5 | (349,2) |
| Restschuld ²⁾ | 1 000 EUR | 80,1 | / | / | / | / | (85,0) | 65,3 | 96,5 | (128,8) |
| Durchschnittswert je Haushalt ⁴⁾ | | | | | | | | | | |
| Verkehrswert ³⁾ | 1 000 EUR | 74,7 | / | (13,0) | (35,5) | (39,4) | 70,6 | 110,1 | 147,7 | (320,8) |
| Restschuld ²⁾ | 1 000 EUR | 15,2 | / | / | / | / | (14,7) | 23,5 | 43,9 | (60,2) |

¹⁾ Selbsteinstufung des Haushalts in vorgegebene Einkommensklassen am 1.1.2018; ohne Haushalte von Landwirten

²⁾ Restschuld von Hypotheken, Baudarlehen und allen sonstigen Darlehen zum Erwerb bzw. zur Instandsetzung von Haus- und Grundvermögen.

³⁾ vom Haushalt geschätzte Werte

⁴⁾ bezogen auf Haushalte insgesamt

