
Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 016/2017

Erfurt, 19. Januar 2017

Januar bis November 2016: Neubauvolumen im Nichtwohnbau

Die Bauaufsichtsbehörden gaben von Januar bis November 2016 im Nichtwohnbau insgesamt 1 149 Gebäude mit einer zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Baukostensumme von 420 Millionen Euro zum Bau frei. Nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik entspricht die Neubauinvestition einem Plus von fast 18 Millionen Euro, wobei gegenüber dem vergleichbaren Zeitraum des Vorjahres 61 Genehmigungen für Gewerbeobjekte weniger erteilt wurden.

Der umbaute Raum der genehmigten neuen 657 Nichtwohngebäude verringerte sich in den ersten elf Monaten 2016 gegenüber dem Vorjahreszeitraum um 237 Tausend Kubikmeter auf 2,5 Millionen Kubikmeter (- 8,6 Prozent).

Diese Entwicklung ist überwiegend auf eine Verringerung des geplanten Bauvolumen je Gebäude bei den privaten Haushalten als Bauherr zurückzuführen (- 17,0 Prozent). Bei den öffentlichen Bauherren (einschließlich Organisationen ohne Erwerbszweck) als Bauherr für Gewerbeobjekte fiel der Rückgang des Bauvolumen je Gebäude geringer aus (- 13,1 Prozent). Positiv stabil blieb das geplante Bauvolumen je Gebäude bei den Unternehmen als Bauherr zukünftiger Objekte (+ 2,1 Prozent).

Von den Wirtschaftsunternehmen beteiligen sich Unternehmen aus dem Produzierenden Gewerbe mit rund 1,2 Millionen Kubikmeter Rauminhalt an geplanten Hochbauten. Insgesamt wurde von den Unternehmen als Bauherr für 2,2 Millionen Kubikmeter Rauminhalt eine Baufreigabe erteilt.

- Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. In ihnen dient mehr als die Hälfte der Gesamtnutzfläche Nichtwohnzwecken (z.B. Büro - und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche Betriebsgebäude, Fabrik - und Werkstattgebäude, Hotels und Gaststätten).

Hinweis: Detaillierte Informationen zur regionalen Entwicklung werden in der beigefügten Kreistabelle dargestellt.

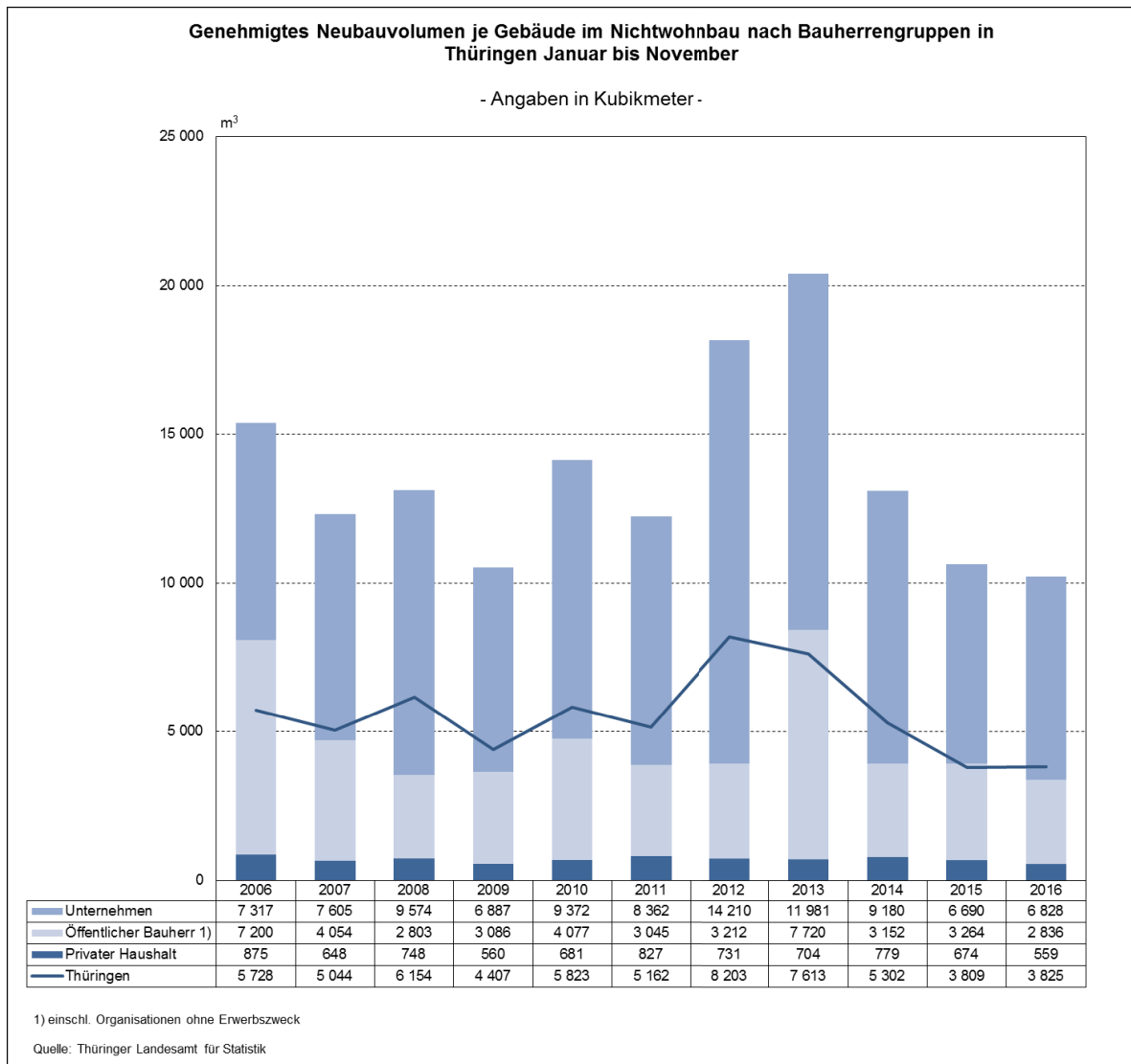
– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Weitere Auskünfte erteilt:

Yvonne Mannhardt

Telefon: 0361 57334-3229

E-Mail: yvonne.mannhardt@statistik.thueringen.de



- Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht -

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse

Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698

E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

Genehmigte Nichtwohngebäude in Thüringen nach Kreisen
Januar bis November 2016
 Neubau

Jahr Kreisfreie Stadt Landkreis Land	Nichtwohngebäude insgesamt		Errichtung neuer Nichtwohngebäude				
	Gebäude	veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	veranschlagte Kosten der Bauwerke
Januar bis November 2016							
Stadt Erfurt	44	18023	27	109	165	-	12 727
Stadt Gera	36	8968	17	22	37	-	4 004
Stadt Jena	37	26528	15	53	112	-	15 856
Stadt Suhl	10	5950	6	14	23	-	2 468
Stadt Weimar	22	27827	12	100	158	-	21 360
Stadt Eisenach	11	4813	8	5	10	1	673
Eichsfeld	61	20408	34	177	255	1	13 291
Nordhausen	60	13924	26	112	191	-	8 776
Wartburgkreis	109	58001	81	470	509	-	40 236
Unstrut-Hainich-Kreis	66	10771	37	96	158	-	6 410
Kyffhäuserkreis	40	5470	17	34	64	-	3 976
Schmalkalden-Meiningen	76	33546	52	238	312	21	22 432
Gotha	93	33040	47	167	257	-	13 807
Sömmerda	42	9187	31	62	109	-	7 060
Hildburghausen	30	10592	21	62	102	-	5 748
Ilm-Kreis	67	31619	46	101	142	1	23 937
Weimarer Land	70	18943	40	146	214	-	14 448
Sonneberg	42	15764	19	176	201	-	11 759
Saalfeld-Rudolstadt	42	15551	20	68	110	10	11 856
Saale-Holzland-Kreis	31	7867	10	13	34	1	3 459
Saale-Orla-Kreis	45	16783	28	172	209	-	14 565
Greiz	78	15947	41	77	135	-	8 605
Altenburger Land	37	10196	22	39	67	28	4 917
Thüringen	1 149	419 718	657	2 513	3 575	63	272 370
davon							
kreisfreie Städte	160	92 109	85	304	505	1	57 088
Landkreise	989	327 609	572	2 209	3 070	62	215 282
Januar bis November 2015							
Thüringen	1 210	402 012	722	2 750	3 730	64	260 609
davon							
kreisfreie Städte	205	107 140	106	368	595	3	73 584
Landkreise	1 005	294 872	616	2 383	3 135	61	187 025

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –