



Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 014/2016

Erfurt, 17. Januar 2017

Bauleistungspreise für Wohngebäude im November 2016 um 1,8 Prozent höher als im November 2015

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im November 1,8 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (August 2016) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,3 Prozent und erreichte einen Indexstand von 112,8 Prozent (Basis 2010=100).

„Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (1,5 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (2,0 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Verbauarbeiten (15,0 Prozent), für Gerüstarbeiten mit 3,6 Prozent sowie für Entwässerungskanalarbeiten (2,7 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber November 2015 konnte nur für Abdichtungsarbeiten (-2,1 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 2,0 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Gebäudeautomation, Raumluftechnische Anlagen (je 4,1 Prozent), sowie Bodenbelagarbeiten (3,6 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber November 2015 konnte für Verglasungsarbeiten (-1,4 Prozent) sowie Rollladenarbeiten (-1,0 Prozent) beobachtet werden“, so der Präsident des Thüringer Landesamtes für Statistik, Günter Krombholz, weiter.

Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum November 2015 um 2,0 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,9 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 2,5 Prozent gegenüber November 2015 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 5,0 Prozent.

Im Straßenbau sanken die Preise durchschnittlich um 0,4 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

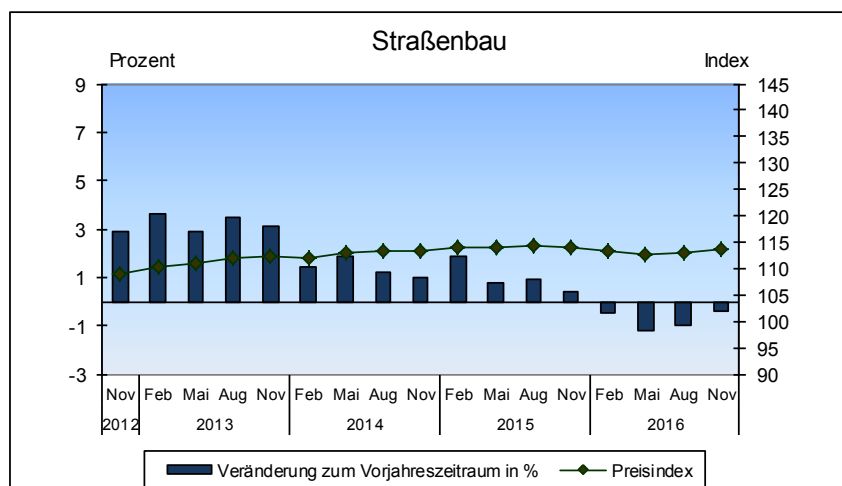
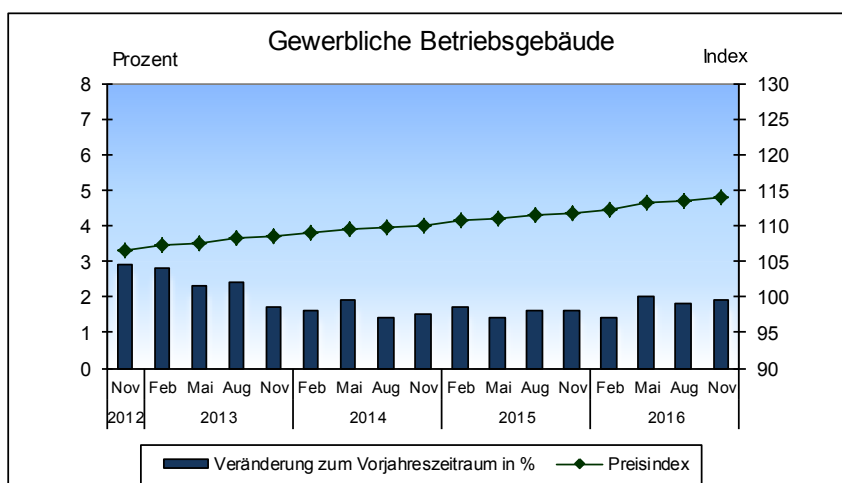
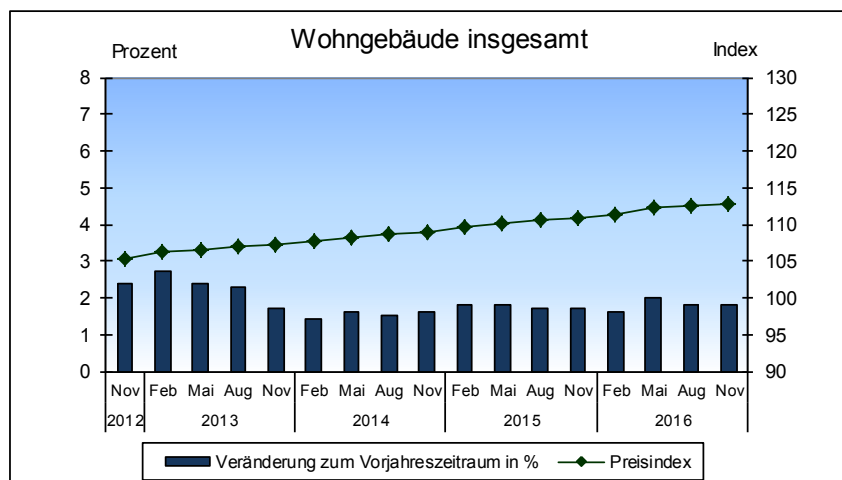
E-Mail: isabel.uslar@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – [www.twitter.com/statistik_tls](https://twitter.com/statistik_tls)

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2010 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes <hr/> Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2015	2016		Veränderung November 2016 gegenüber	
		November	August	November	November 2015	August 2016
	Promille	Basis 2010 = 100			Prozent	
Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk						
Wohngebäude insgesamt	1 000	110,8	112,5	112,8	1,8	0,3
Rohbauarbeiten	455,32	112,0	113,5	113,7	1,5	0,2
Ausbauarbeiten	544,68	109,8	111,7	112,0	2,0	0,3
Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk						
Bürogebäude	1 000	110,0	111,8	112,2	2,0	0,4
Rohbauarbeiten	341,93	112,6	114,4	114,9	2,0	0,4
Ausbauarbeiten	658,07	108,7	110,4	110,7	1,8	0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	111,8	113,5	113,9	1,9	0,4
Rohbauarbeiten	530,89	112,9	114,5	115,0	1,9	0,4
Ausbauarbeiten	469,11	110,5	112,3	112,7	2,0	0,4
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	112,9	115,3	115,7	2,5	0,3
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	112,6	117,8	118,2	5,0	0,3
Außenanlagen	1 000	112,1	113,6	114,1	1,8	0,4
Ingenieurbau						
Straßenbau	1 000	113,9	113,1	113,5	-0,4	0,4
Brücken im Straßenbau	1 000	105,5	106,2	107,5	1,9	1,2
Ortskanäle	1 000	109,1	110,3	110,4	1,2	0,1

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –