
Thüringer Landesamt für Statistik

Pressemitteilung 234/2015

Erfurt, 7. Oktober 2015

Bauleistungspreise für Wohngebäude im August 2015 um 1,7 Prozent höher als im August 2014

Die Preise für Bauleistungen am Bauwerk, einschließlich Umsatzsteuer lagen nach Mitteilung des Thüringer Landesamtes für Statistik im August 1,7 Prozent über dem Vorjahresniveau. Im Vergleich zum vergangenen Berichtsquartal (Mai 2015) verteuerte sich der Bau von Wohngebäuden um 0,4 Prozent und erreichte einen Indexstand von 110,5 Prozent (Basis 2010=100).

Im Jahresvergleich haben sich sowohl die Preise für Rohbau- (2,0 Prozent) als auch für Ausbauarbeiten (1,6 Prozent) erhöht. Am stärksten verteuerten sich die Preise im Bereich Rohbauarbeiten für Mauerarbeiten mit 3,4 Prozent, für Erdarbeiten (2,5 Prozent) sowie für Betonarbeiten (1,9 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber August 2014 konnte nur für Abdichtungsarbeiten (-0,9 Prozent) beobachtet werden.

Bei den Ausbauarbeiten erhöhten sich die Preise gegenüber dem Vorjahreszeitraum um durchschnittlich 1,6 Prozent. Deutliche Preisanstiege verzeichneten Tapezierarbeiten (3,5 Prozent), Gebäudeautomation (3,4 Prozent) sowie Wärmedämm-Verbundsysteme (3,3 Prozent). Ein Preisrückgang gegenüber August 2014 konnte nur für Verglasungsarbeiten (-10,2 Prozent) beobachtet werden.

Der Neubau von Bürogebäuden verteuerte sich im Vergleich zum August 2014 um 1,2 Prozent und der Neubau von gewerblichen Betriebsgebäuden um 1,6 Prozent. Für die Instandhaltung von Wohngebäuden erhöhte sich der Preis um 1,9 Prozent gegenüber August 2014 und für Schönheitsreparaturen in Wohnungen um 2,6 Prozent.

Im Straßenbau stiegen die Preise durchschnittlich um 0,9 Prozent.

Weitere Auskünfte erteilt:

Isabel Uslar

Telefon: 0361 37-84202

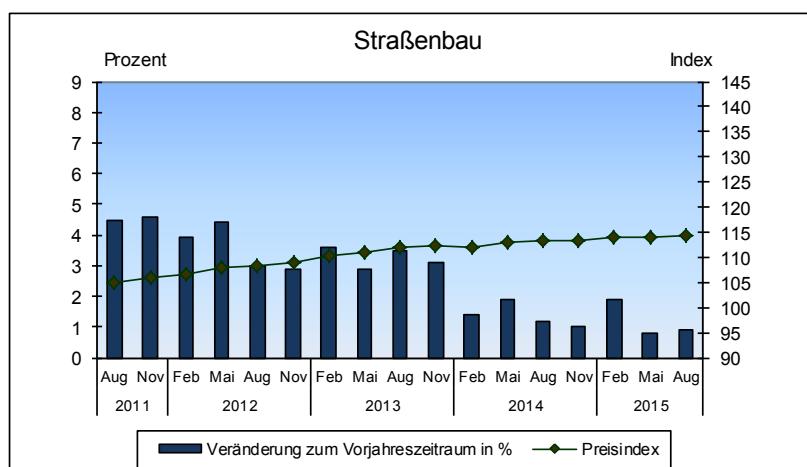
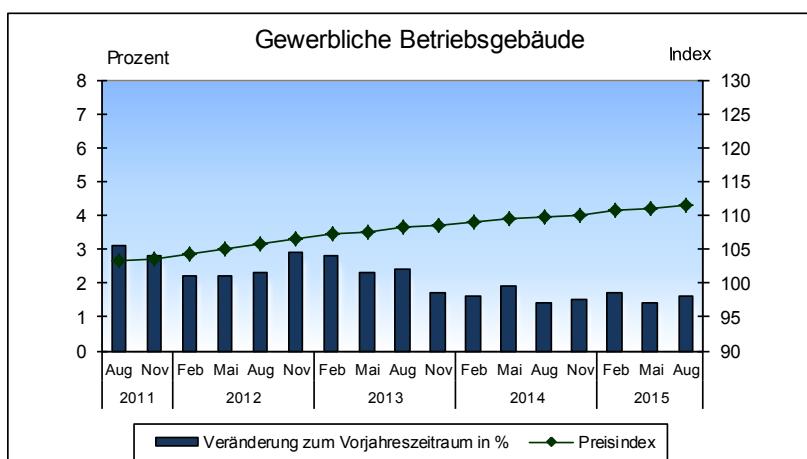
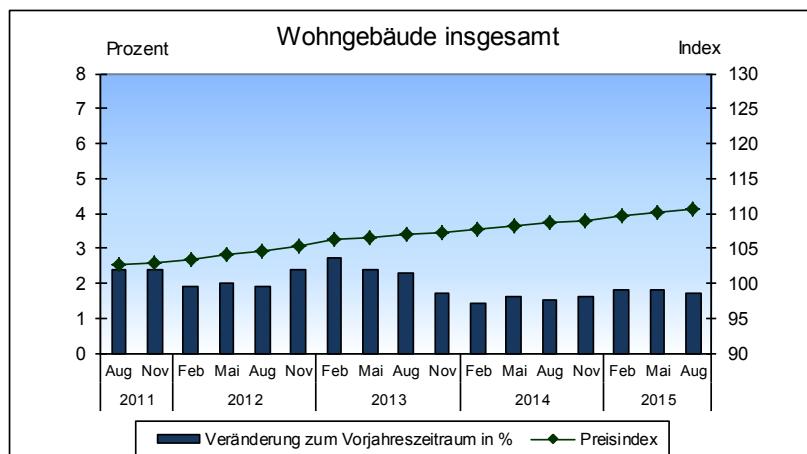
E-Mail: isabel.uslar@statistik.thueringen.de

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls

Preisindizes für Bauwerke *)

Basis 2010 = 100



*) einschließlich Umsatzsteuer

Thüringer Landesamt für Statistik

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
 Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
 E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls

**Preisindizes für Wohn- und Nichtwohngebäude,
Instandhaltung sowie Ingenieurbau**

Art des Bauwerkes Art der Bauleistung	Wägungs- anteil am Gesamt- index	2014	2015		Veränderung August 2015 gegenüber	
		August	Mai	August	August 2014	Mai 2015
		Promille	Basis 2010 = 100			Prozent
Wohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk						
Wohngebäude insgesamt	1 000	108,6	110,1	110,5	1,7	0,4
Rohbauarbeiten	455,32	109,3	111,0	111,5	2,0	0,5
Ausbauarbeiten	544,68	107,9	109,3	109,6	1,6	0,3
Nichtwohngebäude - Bauleistungen am Bauwerk						
Bürogebäude	1 000	108,5	109,4	109,8	1,2	0,4
Rohbauarbeiten	341,93	110,3	111,6	112,3	1,8	0,6
Ausbauarbeiten	658,07	107,6	108,2	108,5	0,8	0,3
Gewerbliche Betriebsgebäude	1 000	109,7	111,0	111,5	1,6	0,5
Rohbauarbeiten	530,89	110,5	111,9	112,6	1,9	0,6
Ausbauarbeiten	469,11	108,9	110,0	110,3	1,3	0,3
Instandhaltung von Wohngebäuden						
Wohngebäude ohne Schönheitsreparaturen	1 000	110,7	112,4	112,8	1,9	0,4
Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	1 000	109,8	111,3	112,6	2,6	1,2
Außenanlagen	1 000	109,7	111,3	112,1	2,2	0,7
Ingenieurbau						
Straßenbau	1 000	113,3	114,0	114,3	0,9	0,3
Brücken im Straßenbau	1 000	105,9	103,5	105,8	-0,1	2,2
Ortskanäle	1 000	108,3	108,5	109,6	1,2	1,0

– Verbreitung der Pressemitteilung mit Quellenangabe erwünscht –

Herausgegeben vom Thüringer Landesamt für Statistik – Grundsatzfragen und Presse
Europaplatz 3, 99091 Erfurt – Telefon: 0361 37-84111/84113 – Telefax: 0361 37-84698
E-Mail: presse@statistik.thueringen.de – Internet: www.statistik.thueringen.de – www.twitter.com/statistik_tls